

LE NOTAIRE ET LES VENTES JUDICIAIRES D'IMMEUBLES : DE LA PANIQUE À LA (BONNE) PRATIQUE

RENSEIGNEMENTS PRATIQUES

PRÉSENTATION

En matière de ventes judiciaires d'immeubles, les exigences procédurales se conjuguent avec de nombreux écueils pratiques. Chaque étape peut receler son lot d'incertitudes. Le panel d'experts réuni à l'occasion du 22^e colloque scientifique de l'Association des licenciés et master en notariat apportera, tout au long de cette après-midi d'étude, les clés indispensables pour appréhender sereinement chaque phase de la procédure et passer de la panique... à la (bonne) pratique.

INSCRIPTIONS ET RENSEIGNEMENTS

L'inscription au colloque se fait exclusivement via le site internet www.e-aln.be avant le 28 octobre 2026.

L'ALN est à votre disposition pour tout renseignement complémentaire à l'adresse colloque@e-aln.be.

DATE

Le mardi 3 novembre 2026 de 13h15 à 18h00
Ouverture des portes à 12h30

LIEU

Aula Magna à Louvain-la-Neuve en présentiel
Place Raymond Lemaire, 1
1348 Ottignies-Louvain-la-Neuve

COÛTS

90 € HTVA pour les membres

180 € HTVA pour les non-membres

Ce montant comprend la participation au colloque, la pause-café, le verre de l'amitié, l'ouvrage publié par les éditions Larcier-Intersentia et la carte de parking.

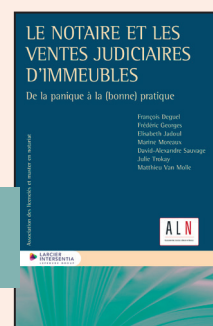
FORMATION PERMANENTE

Demande d'agrément en cours.

PROGRAMME

- 13h15 • **Introduction et mot d'accueil**
Celena Delli Santi, *présidente de l'ALN & Sylvain Bavier, notaire à La Louvière et président du colloque*
- 13h45 • **L'encadrement procédural des ventes judiciaires d'immeubles au service de la sécurité juridique et de l'efficience**
Frédéric Georges, *avocat au barreau de Liège-Huy, professeur extraordinaire à l'ULiège* et Marine Moreaux, *candidate-notaire à Bastogne, assistante à l'ULiège*
- 14h30 • **De la loi à la pratique : la requête en autorisation de vente immobilière devant le juge de paix**
Julie Trokay, *juge de paix d'Andenne*
- 15h15 • **Aspects pratiques et projets de clauses en cas de ventes judiciaires d'immeubles**
François Deguel, *avocat au barreau de Liège-Huy, maître de conférences à l'ULiège* et Elisabeth Jadoul, *candidat-notaire à Liège, collaborateur scientifique à l'ULiège*
- 16h00 • **Pause**
- 16h30 • **La purge hypothécaire : quelques rappels sur une institution fondamentale**
David-Alexandre Sauvage, *avocat au barreau de Bruxelles, assistant à l'ULB*
- 17h15 • **La procédure et les actes d'ordre en pratique**
Matthieu Van Molle, *notaire à Ittre, professeur à l'ULiège et à l'ULB*
- 18h00 • **Clôture et verre de l'amitié**

Avec ouvrage publié aux
éditions Larcier-Intersentia



www.e-aln.be

Avec le soutien de

